



## Schöne 3-Zimmer-Wohnung mit Wintergarten und Grünfläche in sonniger Ruhelage von St. Gallenkirch

Standort: 6791 Sankt Gallenkirch - Objektnummer: 1604

Diese hochwertig renovierte 3-Zimmer-Wohnung befindet sich in einem ruhig gelegenen Wohnhaus mit nur drei Einheiten und überzeugt mit einem durchdachten Grundriss, stilvoller Ausstattung und sonniger Süd-Ausrichtung.



Kaufpreis: € 296.000,--  
zzgl. Nebenkosten

Domig Immobilien  
Zentrale  
T: +43 5572 401023  
[office@domig-immo.at](mailto:office@domig-immo.at)

HWB=80.00 kWh/m<sup>2</sup>a C / fGEE=0.79 A

3,5% Grunderwerbssteuer 1,1% Grundbucheintragung 1,2% Vertragskosten 3,6% Maklerhonorar inkl. MwSt.