



## Attraktive Immobilieninvestition im Herzen des malerischen Tourismusortes Mellau im Bregenzerwald!

Standort: 6881 Mellau - Objektnummer: 1511

Zum Verkauf stehen sechs charmante Kleinwohnungen, die sich durch ihre durchdachten Grundrisse und freundliche Ausstattung auszeichnen. Die Wohnflächen der Einheiten variieren zwischen 29m<sup>2</sup> und 43m<sup>2</sup> und verteilen sich auf das Erdgeschoss sowie das 1. und 2. Obergeschoss eines stilvollen und gepflegten Appartementhauses.



Kaufpreis: auf Anfrage

Domig Immobilien  
Zentrale  
T: +43 5572 401023  
[office@domig-immo.at](mailto:office@domig-immo.at)

HWB=90.00 kWh/m<sup>2</sup>a C / fGEE=1.22 C

3,5% Grunderwerbssteuer 1,1% Grundbucheintragung 1,2% Vertragskosten 3,6% Maklerhonorar inkl. MwSt.