# VERKAUF



## Stilvolle 4-Zimmer-Gartenwohnung in Ludesch mit moderner Ausstattung & sonniger Ruhelage

### Standort: 6713 Ludesch - Objektnummer: 1712

Großzügiges Wohnen mit viel Freiraum und hoher Lebensqualität. Diese Wohnung vereint modernes Ambiente, durchdachte Raumaufteilung und einen weitläufigen Außenbereich zu einem harmonischen Gesamtbild.

## Kaufpreis: € 579.000,--
## zzgl. Nebenkosten

Domig Immobilien
Zentrale
T: +43 5572 401023
office@domig-immo.at

HWB=28.00 kWh/m²a B / fGEE=0.68 A+

3,5% Grunderwerbssteuer 1,1% Grundbucheintragung 1,2% Vertragskosten 3,6% Maklerhonorar inkl. MwSt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Kaufvertrag. §15 Maklerverordnung gilt als vereinbart.