



## 5-Zimmer-Wohnung mit Reihenhaus-Charakter in Fußach

Standort: 6972 Fußach - Objektnummer: 1613

Wo: Fußach, Vorarlberg – zwischen Bodensee-Feeling und Bergblick!

Was: 5-Zimmer Wohnung mit 2 Balkonen plus TG-Platz und Keller – ideal für Familien mit 2-3 Kindern, jedes Kind hat ein eigenes Zimmer.

Warum: Weil du hier viel mehr bekommst als du denkst – zum Preis, bei dem man zweimal hinschaut!



Kaufpreis: € 489.000,--  
zzgl. Nebenkosten

Domig Immobilien  
Zentrale  
T: +43 5572 401023  
[office@domig-immo.at](mailto:office@domig-immo.at)

HWB=44.00 kWh/m<sup>2</sup>a B / fGEE=0.98 B

3,5% Grunderwerbssteuer 1,1% Grundbucheintragung 1,2% Vertragskosten 3,6% Maklerhonorar inkl. MwSt.