



## NEUER PREIS: sonnige 3,5 Zim. Terrassenwohnung in Lustenau mit Wintergarten und Tiefgaragenplatz!

Standort: 6890 Lustenau - Objektnummer: 1420

Zum Verkauf steht eine ca. 79m<sup>2</sup> große 3,5 Zimmer Wohnung in Lustenau. In einer ruhigen sonnigen Wohngegend gelegen, eignet sich die Wohnung nicht nur als Eigenheim, sondern auch als Anlageobjekt.



Kaufpreis: € 384.000,--  
zzgl. Nebenkosten

Domig Immobilien  
Zentrale  
T: +43 5572 401023  
[office@domig-immo.at](mailto:office@domig-immo.at)

HWB=39.00 kWh/m<sup>2</sup>a B / fGEE=0.85 A

3,5% Grunderwerbssteuer 1,1% Grundbucheintragung 1,2% Vertragskosten 3,6% Maklerhonorar inkl. MwSt.