

Baugrundstück mit ca. 623 m² im sonnigen und ruhigen Gaißau. Grenznah zur Schweiz



Standort: 6974 Gaißau - Objektnummer: 1450

Lage:

Sonnig
Ruhelage
Grenznah zur Schweiz

Sonstiges:

Häuslebauer aufgepasst, ca. 623 m² großes
Baugrundstück in toller Lage nah zur Grenze und Blum
Werk 6

Baugrundstück mit ca. 623 m² im sonnigen und ruhigen Gaißau. Grenznah zur Schweiz

Wunderschön gelegenes Baugrundstück im sonnigen und ruhigen Gaißau.

Das Grundstück mit einer Größe von 623 m² liegt versetzt zur Dorfstraße, hat somit eine ruhige und sichere Mikrolage in einer reinen Einfamilienhausgegend.

Kurze Zufahrt linksseitig, das Grundstück ist erschlossen.

Verwirklichen Sie sich Ihren Wohnraum, eine ideale Größe für ein schönes Einfamilienhaus mit tollem großen Garten, aber auch ein Doppelhaus wäre gut realisierbar.

Die Autobahnverbindung (Schweiz) ist in nur ca. 4 Minuten erreichbar.

In wenigen Minuten erreichen Sie alle Einrichtungen des täglichen Bedarfs.

Objekt-Art:	Baugrundstück
Kaufpreis:	€ 469.000,--
Kaufpreis pro m²:	€ 752,81
Grundstücksfläche:	623 m²

Kaufpreis: € 469.000,-- zzgl. Nebenkosten

Nebenkosten

3,5% Grunderwerbssteuer
1,1% Grundbucheintragung
1,2% Vertragskosten
3,6% Maklerhonorar inkl. MwSt.



Bildergalerie 1/2



Ansicht 1



Ansicht 2



Ansicht 3



Ansicht 4



Ansicht 5



Ansicht 6

Bildergalerie 2/2



Ansicht 8



Ansicht 7



Ansicht 9

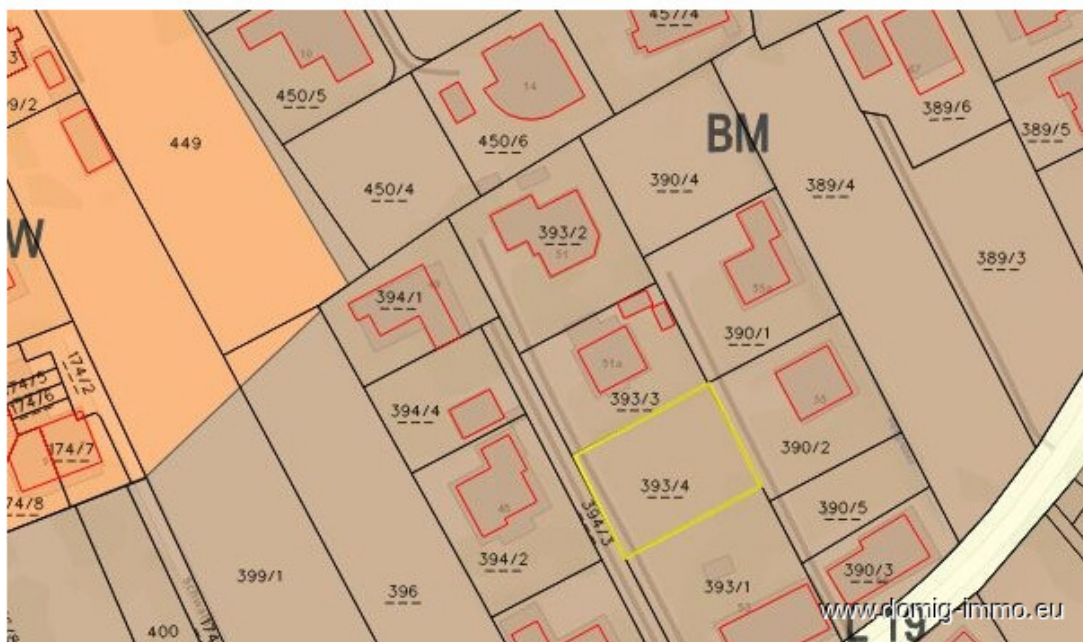


Ansicht 10

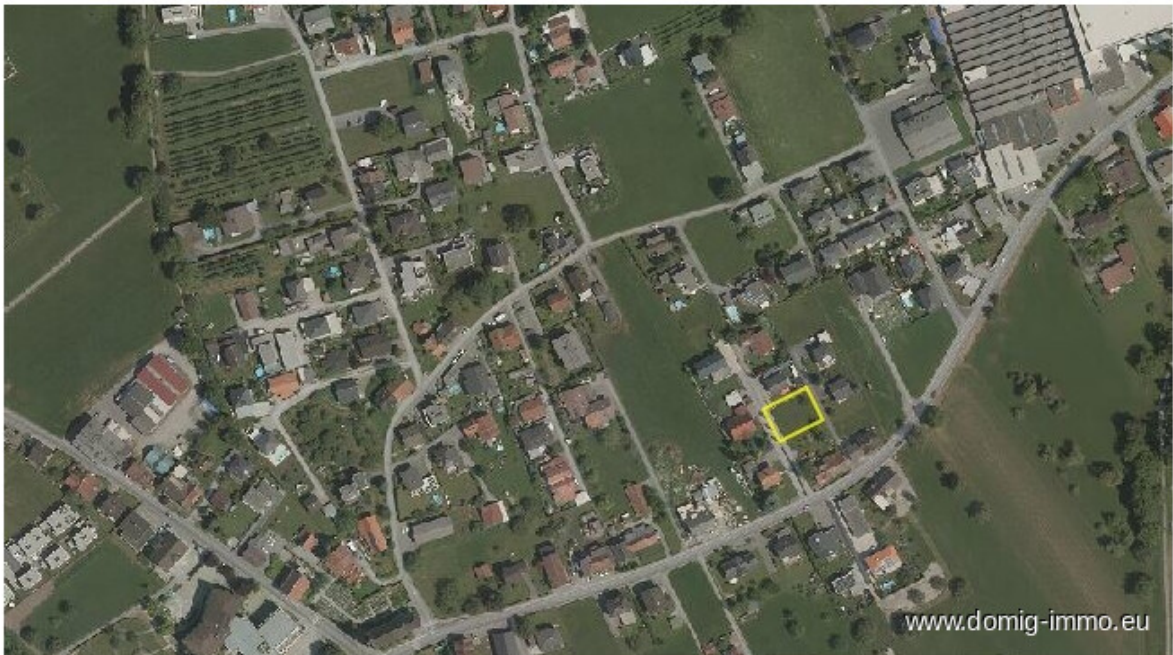
Lageplan 1/3



Lageplan 2/3



Lageplan 3/3



Anfahrtsskizze



Office Dornbirn:
Moosmahnstr. 42
A - 6850 Dornbirn



Domig Immobilien
Zentrale

Moosmahnstraße 42
6850 Dornbirn
Österreich
T: +43 5572 401023
office@domig-immo.at



Andreas H. Kathan

Ankenreuthe 98/5
6858 Bildstein
Österreich
M: +4366475052951
andreas.k@domig-immo.eu

www.domig-immo.eu