

## Ferienhaushälfte im idyllischen Damüls ganzjährig zu vermieten!



Standort: 6884 Damüls - Objektnummer: 1765

### Lage:

im sonnigen Oberdamüls  
ruhig  
nahe dem Dorfzentrum  
auf 1.430m Seehöhe  
in Gegend zum Lift

### Sonstiges:

109 km markierte Pisten und Skirouten aller Schwierigkeitsgrade  
16 Höhenlanglaufkilometer  
22 km Winterwanderwege  
18 Restaurants und Gasthöfe

---

## Ferienhaushälfte im idyllischen Damüls ganzjährig zu vermieten!

Das idyllische Dörfchen Damüls hat 330 Einwohner und liegt auf 1.430 m Seehöhe, eingebettet im alpinen Lebensraum der Nordalpen, im wunderschönen Bregenzerwald.

Damüls ist sowohl im Sommer zum Wandern als auch im Winter zum Skifahren ein beliebtes Ferienziel.

Das Haus besteht aus 2 eigenständigen Haushälften, welche in der Mitte vollständig geteilt sind. Jede Haushälfte hat zirka 100m<sup>2</sup>, aufgeteilt auf 4 Zimmer. Diese sind liebevoll und gemütlich eingerichtet und garantieren Ihnen einen erholsamen, komfortablen Urlaub.

Für Jahresmieter wird die linke Haushälfte angeboten, während die rechte Seite von den Besitzern genutzt wird. Es gibt 2 Schlafräume, ein Doppelbettzimmer und ein großes „Bettenlager“, bestehend aus 5 aneinandergereihten Betten; weiteres 1 Duschraum, 1 Bad, ein großer Wohn-Essraum mit kleiner, offener Küche und einen Zweitwohnraum, mit Ausziehcouch für 2 Personen.

Die Unterkunft liegt im sonnigen Oberdamüls in Gehnähe zum Zentrum.

Vom Balkon hat man einen herrlichen Blick auf die Berge. Der Lift ist in Gehnähe. Ein privater Tiefgaragenplatz ist vorhanden.

Bei Interesse bitte um Kontaktaufnahme mit Frau Rümmele unter +43 664 9141914

|                    |                                        |
|--------------------|----------------------------------------|
| Objekt-Art:        | Ferienhaus                             |
| Wohnfläche:        | 100 m <sup>2</sup>                     |
| Zimmer:            | 4                                      |
| Anzahl Badezimmer: | 2                                      |
| Bettenanzahl:      | Doppelbett<br>Bettenlager mit 5 Betten |
| Heizungsart:       | Zentralheizung                         |
| Befeuerung:        | Elektro<br>Holz                        |
| Verfügbarkeit:     | nach Vereinbarung                      |

Mietpreis: nach Vereinbarung

## Nebenkosten

provisionsfrei

Kaution nach Absprache



## Bildergalerie 1/2



Aussenansicht



Aussenansicht



Hauptwohnraum



Hauptwohnraum



Zweitwohnraum mit Ausziehcouch



Zweitwohnraum mit Ausziehcouch

Bildergalerie 2/2



Kleines 2 Bett Zimmer



Bettenlager mit 5 Betten



Bettenlager mit 5 Betten



Küche

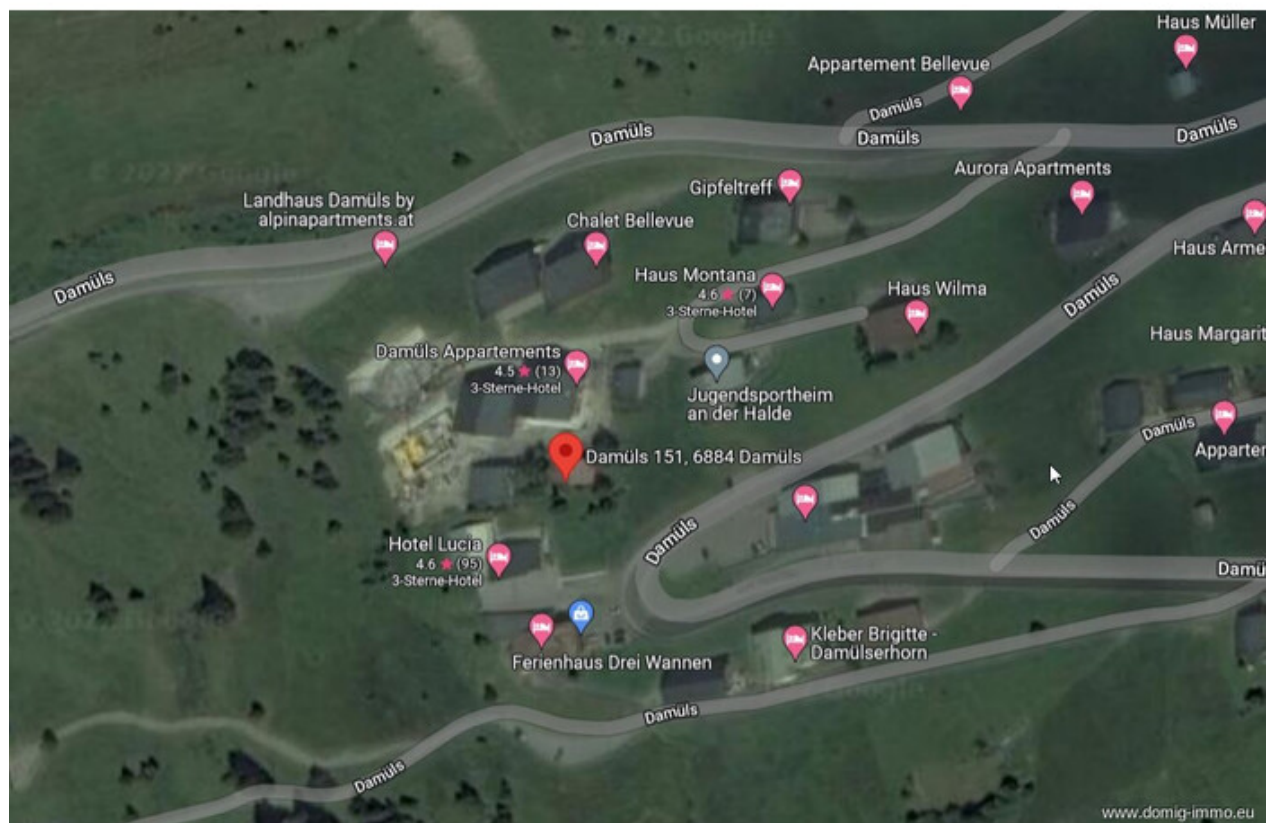


unteres Bad



oberer Duschraum

## Lageplan 1/2



## Lageplan 2/2



## Anfahrtsskizze



Office Dornbirn:  
Moosmahnstr. 42  
A - 6850 Dornbirn



Domig Immobilien  
Zentrale

Moosmahnstraße 42  
6850 Dornbirn  
Österreich  
T: +43 5572 401023  
[office@domig-immo.at](mailto:office@domig-immo.at)



**Ri** Rümmele  
Immobilien

Mag. Ing. Andreas  
Rümmele  
Rümmele Immobilien GmbH

Moosmahnstraße 42  
6850 Dornbirn  
Österreich  
M: 00436649241580  
[andreas.r@domig-immo.at](mailto:andreas.r@domig-immo.at)

[www.domig-immo.eu](http://www.domig-immo.eu)