Ferienhaushälfte im idyllischen Damüls ganzjährig zu vermieten!



Standort: 6884 Damüls - Objektnummer: 1765

Lage:

im sonnigen Oberdamüls
ruhig
nahe dem Dorfzentrum
auf 1.430m Seehöhe
in Gehnähe zum Lift

Sonstiges:

109 km markierte Pisten und Skirouten aller Schwierigkeitsgrade
16 Höhenlanglaufkilometer
22 km Winterwanderwege
18 Restaurants und Gasthöfe

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Kaufvertrag. §15 Maklerverordnung gilt als vereinbart.

Ferienhaushälfte im idyllischen Damüls ganzjährig zu vermieten!

Das idyllische Dörfchen Damüls hat 330 Einwohner und liegt auf 1.430 m Seehöhe, eingebettet im alpinen Lebensraum der Nordalpen, im wunderschönen Bregenzerwald.
Damüls ist sowohl im Sommer zum Wandern als auch im Winter zum Skifahren ein beliebtes Ferienziel.

Das Haus besteht aus 2 eigenständigen Haushälften, welche in der Mitte vollständig geteilt sind. Jede Haushälfte hat zirka 100m², aufgeteilt auf 4 Zimmer. Diese sind liebevoll und gemütlich eingerichtet und garantieren Ihnen einen erholsamen, komfortablen Urlaub.

Für Jahresmieter wird die linke Haushälfte angeboten, während die rechte Seite von den Besitzern genutzt wird. Es gibt 2 Schlafräume, ein Doppelbettzimmer und ein großes „Bettenlager“, bestehend aus 5 aneinandergereihten Betten; weiteres 1 Duschraum, 1 Bad, ein großer Wohn-Essraum mit kleiner, offener Küche und einen Zweitwohnraum, mit Ausziehcouch für 2 Personen.

Die Unterkunft liegt im sonnigen Oberdamüls in Gehnähe zum Zentrum.

Vom Balkon hat man einen herrlichen Blick auf die Berge. Der Lift ist in Gehnähe. Ein privater Tiefgaragenplatz ist vorhanden.

Bei Interesse bitte um Kontaktaufnahme mit Frau Rümmele unter +43 664 9141914

Objekt-Art:	Ferienhaus
Wohnfläche:	100 m²
Zimmer:	4
Anzahl Badezimmer:	2
Bettenanzahl:	Doppelbett Bettenlager mit 5 Betten
Heizungsart:	Zentralheizung
Befeuerung:	Elektro Holz
Verfügbarkeit:	nach Vereinbarung

Mietpreis: nach Vereinbarung

Nebenkosten

provisionsfrei
Kaution nach Absprache

Bildergalerie 1/2



Aussenansicht



Aussenansicht



Hauptwohnraum



Hauptwohnraum



Zweitwohnraum mit Ausziehcouch



Zweitwohnraum mit Ausziehcouch

Bildergalerie 2/2



Kleines 2 Bett Zimmer



Bettenlager mit 5 Betten



Bettenlager mit 5 Betten



Küche



unteres Bad



oberer Duschraum

Lageplan 1/2


Haus Müller
Appartement Bellevue
Damüls
Damüls
Damüls
Damüls
Aurora Apartments
Gipfeltreff
Landhaus Damüls by alpinapartments.at
Chalet Bellevue
Haus Arme
Damüls
Haus Montana
4.6 (7)
3-Sterne-Hotel
Haus Wilma
Damüls
Haus Margarit
Damüls Appartements
4.5 (13)
3-Sterne-Hotel
Jugendsportheim an der Halde
Damüls
Apparter
Damüls 151, 6884 Damüls
Damüls
Damüls
Hotel Lucia
4.6 (95)
3-Sterne-Hotel
Damü
Kleber Brigitte - Damülserhorn
Ferienhaus Drei Wannen
Damüls
Damüls
www.domig-immo.eu

Lageplan 2/2


Snowpark Damüls
Vorübergehend geschlossen
Sunnegg Nord
Walisgaden
Sunnegg
Gratlift
Waldle
Hochegg
Uga
Damüls - Mellau -
Faschina Skischaukel
Abfahrt Sonnenheim
Abfahrt Grüsch
Abfahrt 1.800
Abfahrt Halde
Abfahrt Sonnenheim
Abfahrt Stofel
Abfahrt Funka
Oberdamüls
Damüls
Damüls 151, 6884 Damüls
Damüls
Damüls
193
193
193
www.domig-immo.eu

Anfahrtsskizze



Office Dornbirn:
Moosmahdstr. 42
A - 6850 Dornbirn

Domig Immobilien
Zentrale

Moosmahdstraße 42
6850 Dornbirn
Österreich
T: +43 5572 401023
office@domig-immo.at



Mag. Ing. Andreas Rümmele
Rümmele Immobilien GmbH

Moosmahdstraße 42
6850 Dornbirn
Österreich
M: 00436649241580
andreas.r@domig-immo.at

www.domig-immo.eu