

VERKAUF



INVESTORENOBJEKT: Bürogebäude mit wertbeständiger und solider Rendite in Bludenz!

Standort: 6700 Bludenz - Objektnummer: 1578

Das einzigartige Bürogebäude befindet sich in sehr zentraler Lage im Bludenz Industriegebiet. Es ermöglicht somit Arbeiten in ausgezeichneter, aber dennoch ruhiger Lage. Insgesamt umfasst das Bürogebäude 23 Einheiten. Derzeit sind alle im Bürohaus befindlichen Einheiten vollständig vermietet.



**Kaufpreis: € 2.390.000,--
zzgl. Nebenkosten**

Domig Immobilien
Zentrale
T: +43 5572 401023
office@domig-immo.at

HWB=65.00 kWh/m²a C / fGEE=1.52 C

3,5% Grunderwerbssteuer 1,1% Grundbucheintragung 1,2% Vertragskosten 3,6% Maklerhonorar inkl. MwSt.