# VERKAUF







## Neuwertige, moderne Wohnanlage in Feldkirch – vollvermietetes Anlageobjekt mit nachhaltiger Rendite

### Standort: 6800 Feldkirch - Objektnummer: 1782

Moderne, vollvermietete Wohnanlage in attraktiver Lage von Feldkirch mit 10 Wohneinheiten, Baujahr 2021. Hochwertige Ausstattung, Erdsonde mit Wärmepumpe, PV-Anlage sowie 8 Stellplätze. Nettomieteinnahmen ca. € 7.330,– monatlich. Ein attraktives Anlageobjekt mit nachhaltigem Ertragspotenzial.

## Kaufpreis: auf Anfrage

Domig Immobilien
Zentrale
T: +43 5572 401023
office@domig-immo.at

HWB=24.00 kWh/m²a A / fGEE=0.64 A+

3,5% Grunderwerbssteuer 1,1% Grundbucheintragung 1,2% Vertragskosten 3,6% Maklerhonorar inkl. MwSt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Kaufvertrag. §15 Maklerverordnung gilt als vereinbart.