



## Luxuriöse Ferienwohnung mit Zweitwohnsitzwidmung im sonnigen Fontanella / Gr.Walsertal! TOP B103

Standort: 6733 Fontanella - Objektnummer: 1263

Ferienwohnung mit Zweitwohnsitzwidmung in der sonnigen Ortschaft Fontanella. Der Innen- und Außenpool sowie der gesamten SPA Bereich vom Hotel, ist auf Wunsch (Jahresgebühr) ab 16 Jahre auch nutzbar. Eine Weitervermietung ist möglich, aber ist kein muss! TOP B103



Kaufpreis: € 675.290,--  
zzgl. Nebenkosten

Domig Immobilien  
Zentrale  
T: +43 5572 401023  
[office@domig-immo.at](mailto:office@domig-immo.at)

HWB=47.00 kWh/m<sup>2</sup>a B / fGEE=0.72 A

3,5% Grunderwerbssteuer 1,1% Grundbuchseintragung 1,5% Vertragskosten 3,6% Maklerhonorar inkl. MwSt.