



Einfamilienhaus mit großzügigem Grundstück und viel Potenzial in Meiningen

Standort: 6812 Meiningen - Objektnummer: 1684

Einfamilienhaus in ruhiger Lage von Meiningen (Baujahr 1974) mit ca. 113 m² Wohnfläche und einem großem Grundstück mit 978 m². Untergeschoss mit ca. 118 m² Nutzfläche inkl. Garage, zusätzliche Außenstellplätze. Altersbedingt besteht Renovierungsbedarf, wodurch sich ideale Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung bieten.



**Kaufpreis: € 595.000,--
zzgl. Nebenkosten**

Domig Immobilien
Zentrale
T: +43 5572 401023
office@domig-immo.at

HWB=172.00 kWh/m²a E / fGEE=2.05 D

3,5% Grunderwerbssteuer 1,1% Grundbucheintragung 1,2% Vertragskosten 3,6% Maklerhonorar inkl. MwSt.